REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
Stjepana Radića 81

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A Z B O G O G L U H E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po sutkinji Korneliji Dodig, u pravnoj stvari tužitelja: Veljko Donđivić, OIB: 49060641455, Murter, Put Slanice 4, zastupan po Sandru Markovu, odvjetniku u Murteru, protiv tuženika: 1. Deni Turčinov, OIB: 14186599811, 22243 Murter, Pijaca Društva seoske izobraženosti 1 2. Mande Turčinov-Ježina, OIB: 54102838927, 22243 Murter, Ulica Luke 64 3. Veronika Ježina, OIB: 42469908528, 22243 Murter, Ul. put Goričine 10 4. Petar Ježina, OIB: 83235299273, 22243 Murter, Ul. put Goričine 10 5. Dragana Trepov, OIB: 71044944334, 10123 Zagreb, Ulica Jurja Dalmatinca 4 6. Ivanka Žeravica, OIB: 88268140363, 22243 Murter, Mrkantova ulica 4 7. Deni Žeravica, OIB: 28933132179, 22243 Murter, Mrkantova ulica 4 8. Lucijana Žeravica, OIB: 86250461276, 22243 Murter, Mrkantova ulica 4 9. Silvana Žeravica Steiner, OIB: 18736736799, 21000 Split, Ruđera Boškovića 26 10. Nives Štambuk, OIB: 12937148490, 21000 Split, Ruđera Boškovića 26, 11. Josip Turčinov, OIB: 86632018100, 22243 Murter, Ulica Jurja Dalmatinca 1 12. Radmila Huskić, OIB: 01457102758, 10109 Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika 28 13. Sofija Skračić, OIB: 51848533539, 22243 Murter, Ulica Madrač 1 14. Ljubomir Turčinov, OIB: 63357362966, 22243 Murter, Kulenova ulica 1 15. Lovre Turčinov, OIB: 38610853380, 22243 Murter, Ulica Lajci 7 16. Mate Turčinov, OIB: 09861385726, 22243 Murter, Ulica Lajci 13 17. Nikola Turčinov, 44766830921, 22243 Murter, Ulica Lajci 7 18. Kate Pavić, OIB: 45189668936, 22243 Murter, Ulica Lajci 7 19. Ante Roca, OIB: 77875517709, 22211 Vodice, Obala Matice Hrvatske 20, radi utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe, izvan ročišta, u odsutnosti stranaka, 24. lipnja 2026.,

p r e s u d i o j e

Utvrđuje se da je tužitelj Veljko Donđivić, OIB: 49060641455, Murter, Put Slanice 4, stekao valjani pravni osnov za stjecanje prava vlasništva za cijelo nekretnine oznake kat. čest. 1946/3 oznake zemljišta Njive Raduča, Voćnjak upisane površine 353 m2 Z.U. 19735 k.o. Murter Betina pa se isti ovlašćuje na temelju ove presude, a po pravomoćnosti iste, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime za cijelo, uz istodoban izbris prava vlasništva za cijelo s imena Turčinov mldb. Krste Mate, Turčinov mldb. Krste Mate, Turčinov mldb. Luca Mate, Turčinov Mate Josin, Murter, Turčinov mldb. Krste Mate, Turčinov mldb. Luca Mate i Turčinov Ljubo p. Bare.

Obrazloženje

1. Predmet ovog postupka je utvrđenje prava vlasništva i ispravak uknjižbe nekretnine katastarski označene kao kat. čest. 1946/3, Z.U. 19735, k.o. Murter Betina,

na kojoj je pravo vlasništva upisano u korist pravnih prednika tuženika, a za koji upis tužitelj tvrdi da je pogrešan jer da je on vlasnik i posjednik iste za cijelo.

2. Predmetna nekretnina da je bila vlasništvo obitelji Turčinov te da je pripadala pok. Tonku Turčinovu, koji da je je Kupoprodajnim ugovorom, sklopljenim u Murteru, 12. lipnja 1985., prodao tužitelju. Ugovor da su potpisale ugovorne stranke u prisustvu svjedoka te da je u cijelosti realiziran. Tužitelj da je isplatio kupoprodajnu cijenu te stupio u vlasnički posjed nekretnine, koji vrši nesmetano do danas. Nekretnina da preko 40 godina čini ograđenu cjelinu s kat. čest. *1504 k.o. Murter Betina, na kojoj je izgrađena obiteljska kuća tužitelja i njegove supruge.

3. Budući da tužitelj imaj pravni interes utvrditi njegovo pravo vlasništva i uskladiti zemljišnoknjižno stanje sa stvarnim stanjem, predlaže da sud prihvati njegov tužbeni zahtjev opisan u izreci ove presude.

4. Tuženicima je uredno obavljena dostava poziva iz članka 284. ZPP-a zajedno s tužbom i prilozima, u kojem pozivu im je određen rok za davanje odgovora za tužbu, a ujedno i dano upozorenje na posljedice propuštanja roka.

5. Kako se tužba činjenično temelji na stjecanju prava vlasništva na temelju pravnog posla te kako tuženici nisu osporili činjenice iz kojih proizlazi osnovanost tužbenog zahtjeva, a činjenice na kojima se temelji tužbeni zahtjev, nisu u suprotnosti s dokazima koje je sami tužitelj podnio ili općepoznatim činjenicama, niti postoje općepoznate okolnosti iz kojih bi proizlazilo da su tužene opravdani razlozi spriječili da podnesu odgovor na tužbu; to su ispunjene i procesne i materijalne pretpostavke iz članka 331.b Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj: 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022, 114/2022, 155/2023 i 146/2025; dalje ZPP), pa sud nije odredio pripremno ročište, već je temeljem članka 331.b ZPP-a u svezi s člancima 115. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne Novine br: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i NN 94/17 – Ispravak Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (pročišćeni tekst) - dalje: ZV), odlučeno kao u izreci presude.

U Šibeniku, 24. lipnja 2026.

S U T K I NJ A

Kornelija Dodig

KORNELIJA DODIG

Elektronički potpisano: 24.06.2026T10:26:36 (UTC:2026-06-24T08:26:36Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: ce1b2ea9-1798-4df9-ae75-631d5f9b09f5
Općinski sud u Šibeniku

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude je dopuštena žalba, u roku od 15 dana, zbog povrede odredaba parničnog postupka iz članka 354. stavka 2. ZPP-a (bitne povrede odredaba parničnog postupka) i zbog pogrešne primjene materijalnog prava, ali nije dopuštena zbog nepotpuno ili pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja.

Žalba se podnosi pisano putem ovog suda, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o istoj odlučuje županijski sud.

DN-a:

1. pun. tužitelja, e-komunikacijom, uz rješenje o pristojbi na presudu
2. tuženicima, osobno, e-poštom

Broj zapisa: **9-30889-db7a5**

Kontrolni broj: **0a18a-e6434-b9854**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.